



LENTORATA OY
(entinen Suomi-rata Oy)

TOIMINTAKERTOMUS JA TILINPÄÄTÖS
1.1.2024 - 31.12.2024

Lentorata Oy (entinen Suomi-rata Oy)

TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS

TILIKAUDELTA 1.1.2024-31.12.2024

SISÄLLYSLUETTELO

sivu

Hallituksen toimintakertomus	1 - 6
Tuloslaskelma	7
Tase	8 - 9
Tilinpäätöksen liitetiedot	10 - 13
Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset	14
Tilinpäätösmerkintä	14
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	15

Tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 saakka.
Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä 31.12.2030 saakka.

Tilinpäätöksen toteutti:
Administer Oyj
Temppelikatu 10 A 8
11100 Riihimäki
Puh. 020 703 2000

Yhtiön tiedot:
Lentorata Oy
Lentäjäntie 3
01530 Vantaa
Y-tunnus: 3176750-3



Auktorisoitu
Taloushallintoliiton jäsen

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 1.1.–31.12.2024

Tilikausi oli yhtiön neljäs toimintavuosi. Yhtiöllä oli tilikauden alussa 22 omistajaa ja yhtiön uudelleenjärjestelyn jälkeen tilikauden lopussa 4 omistajaa. Omistus jakautuu 1 225 147 (1 547 200) osakkeeseen, joilla jokaisella on yksi ääni.

Osakas	Osakemäärä (kpl)	Omistus- osuus (%)	Osakemäärä (kpl)	Omistus- osuus (%)
	31.12.2024		31.12.2023	
Suomen valtio, edustajanaan liikenne- ja viestintäministeriö	857 603	70,00	789 072	51,00
Helsingin kaupunki	222 567	18,17	222 567	14,39
Vantaan kaupunki	111 284	9,08	111 284	7,19
Lahden kaupunki	33 693	2,75	33 693	2,18
Finavia Oyj			160 000	10,34
Tampereen kaupunki			111 284	7,19
Jyväskylän kaupunki			19 846	1,28
Hämeenlinnan kaupunki			18 969	1,23
Porin kaupunki			11 854	0,77
Vaasan kaupunki			9 487	0,61
Oulun kaupunki			9 034	0,58
Seinäjoen kaupunki			8 888	0,57
Riihimäen kaupunki			8 072	0,52
Kokkolan kaupunki			5 000	0,32
Akaan kaupunki			4 725	0,31
Janakkalan kunta			4 620	0,30
Nokian kaupunki			4 709	0,30
Ylöjärven kaupunki			4 632	0,30
Kangasalan kaupunki			4 449	0,29
Pirkkalan kunta			2 720	0,18
Oriveden kaupunki			1 295	0,08
Parkanon kaupunki			1 000	0,06
Yhteensä	1 225 147	100,00	1 547 200	100,00

Yhtiön toimialana on Pasilan ja Keravan välisen Lentoradan suunnittelu rakentamisvalmiuteen asti. Lisäksi yhtiö voi tehdä tai teettää selvityksiä maaperään liittyvistä riskeistä ja kustannuksista, rahoituksesta, operointimalleista sekä radan yhteiskuntataloudellisista hyödyistä ja mahdollisista haitoista.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLE

Ensimmäisen vuosineljänneksen aikana keskityttiin Orpon hallitusohjelman mukaisiin muutoksiin yhtiön toiminnan laajuudessa ja omistusrakenteessa. Alkuperäisistä omistajista 18 päätti neuvottelujen jälkeen luopua omistuksestaan yhtiön suunnittelukokonaisuuden muututtua. Yhtiö toimeenpani osakkeenomistajien yksimielisen päätöksen ostaa suunnatusti omia osakkeitaan luopuvilta osakkailta ja mitätöidä ne. Ostettujen osakkeiden määrä oli 390 584 kappaletta ja hinta yhteensä 252 300,00 euroa.

Osana osakassopimusneuvotteluita yhtiöön jääneet osakkaat päättivät yksimielisellä päätöksellä muuttaa yhtiöjärjestystä vastaamaan uutta suunnittelutehtävää sekä toteuttaa osakeyhtiölain 9 luvun mukaisen suunnatun maksuttoman osakeannin, jolla Suomen valtiolle suunnattiin yhtiön uusia osakkeita yhteensä 68 531 kappaletta. Päätöksen taustalla oli osakkaiden tahtotila nostaa Suomen valtion omistusosuutta yhtiössä.

Hallituksen jäsenten lukumäärä muuttui yhdeksästä seitsemään, joista Lahden kaupunki nimeää yhden. Finavia Oyj:n sekä Tampereen kaupungin nimeämisoikeus päättyi. Yhtiön toimitusjohtajaksi nimitettiin Janne Salonen. Tehdyt muutokset rekisteröitiin 4.4.2024 ja yhtiön nimi muuttui Lentorata Oy:ksi.

Yhtiö haki tammikuussa Verkkojen Eurooppa -välineen rahoitusta (Connecting Europe Facility, CEF) Lentoradan ratasuunnitelman laatimiseen vuosina 2025–2027. Haettu summa oli 4,7 milj. euroa. Lentorata-hanke sai Euroopan komissiolta erittäin hyvät arviot, mutta jäi kuitenkin ilman rahoitusta. Komissio katsoi, että hakemuksen ajankohta oli liian aikainen suhteessa käynnissä olevan yleissuunnittelutyön valmistumiseen.

Lentorata-hankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettely päättyi helmikuussa, kun hankkeen yhteysviranomaisen, Uudenmaan ELY-keskus, antoi ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta perustellun päätelmänsä. Päätelmässä viranomaisen toteaa, että Lentorata on todennäköisesti toteuttamiskelpoinen riittävin haittojen ehkäisy- ja lieventämistoimenpitein. Esitetyt toimenpiteet ovat käytön aikaisen runkomelun lieventäminen selvästi ohjearvot alittavaksi sekä pohjavesihaittojen ehkäisy- ja lieventämistoimet.

Alueellisia tärinä- ja runkomeluvaikutuksia ja vaimennustarpeita selvitettiin vuoden aikana tarkemmin kahdessa työssä. Tammikuussa valmistui esiselvitys Lentoradan käytön-aikaisista tärinä- ja runkomeluvaikutuksista. Syksyn aikana toteutettiin lähtötietomittauksia, joita hyödynnetään meneillään olevan yleissuunnitelmavaiheen tärinä- ja runkomelullinnuksessa. Lähtötietomittauksia koskeva raportti valmistui joulukuussa.

Yleissuunnitelman laatimisen sekä siihen liittyvien maa- ja kallioperätutkimusten käynnistämisestä kuulutettiin 13. maaliskuuta Liikenne- ja viestintävirasto Traficom sivuilla. Maa- ja kallioperätutkimukset käynnistyivät koko hankealueella maaliskuussa 2024, ja niitä toteutetaan maaliskuuhun 2025 saakka.

Tilikauden aikana kilpailutettiin EU-kynnysarvon ylittävä hankinta, yleissuunnitelman laatiminen. Yleissuunnitelman laadinta käynnistyi kesäkuussa. Yleissuunnittelu ja siihen liittyvät maa- ja kallioperätutkimukset ovat osa vuonna 2023 CEF-rahoitusta saanutta kokonaisuutta. Yleissuunnitelmatyössä on tarkasteltu vaihtoehtoja siitä, miten rata liittyisi pääraataan ja Lahden oikorataan Keravalla. Tarkempia tarkasteluja on tehty myös muun muassa lentoaseman tunneliasemasta, Pasilan liittynästä sekä kuilujen ja ajotunneleinen sijainneista. Pohjavesimallinnus, aerodynaamiset simuloinnit sekä palo- ja poistumisaikalaskennat ovat käynnissä.

Lokakuussa 2024 käynnistettiin kehitysprojekti, jossa yhtiön tietoturvahallintamalli päivitetään NIS2-vaatimusten mukaiseksi ja se valmistui tammikuussa 2025.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEEN

Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia ja yhtiön maksuvalmius on hyvä. Yhtiön neljä omistajaa ovat sitoutuneet pääomittamaan yhtiötä 25,0 miljoonalla eurolla seuraavan viiden vuoden aikana rakentamisvalmiuteen asti.

Maaliskuussa 2025 yhtiön henkilöstömäärä nousee viiteen, kun yhtiössä aloittaa uudessa roolissa hankekehitysjohtaja. Hankekehitysjohtaja vastaa Helsinki-Vantaan lentoasemalle tulevan Lentoradan juna-aseman konseptoinnista ja suunnittelutyöstä sekä osallistuu lisäksi teknisen suunnittelun, kaavoituksen sekä kiinteistö- ja aluekehittämisen ohjaukseen.

ARVIO TODENNÄKÖISESTÄ TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Lentoradan suunnittelu jatkuu omistajien asettaman tavoitteen ja aikataulun mukaisesti. Yleissuunnitelmavaiheen maa- ja kallioperätutkimuksia tehdään maaliskuuhun 2025 saakka ja yleissuunnitelman arvioidaan valmistuvan marraskuussa 2025. Vuoden viimeisen kvartaalin aikana valmistellaan kilpailutus ratasuunnitelmavaiheen maa- ja kallioperätutkimusten toteuttamisesta.

ARVIO MERKITTÄVIMMISTÄ RISKEISTÄ JA EPÄVARMUUSTEKIJÖISTÄ

Yhtiö on laatinut riskienhallintasuunnitelman Väyläviraston riskimatriisimallin pohjalta. Riskienhallintasuunnitelmassa ei arvioida omistajien päätöksentekoa. Suurimmat hankekokonaisuuden riskit liittyvät aikataulujen pitävyyteen. Suunnittelun toimittajavalintojen tai päätöksenteon hitaampi eteneminen tai hallinnolliset prosessit ja mahdolliset valitukset vaikuttavat koko hankkeen etenemiseen.

Suomessa on käynnissä tai käynnistymässä useita erilaisia rata- ja muita infrastruktuurihankkeita. Tämä voi vaikuttaa suunnittelun resurssien saatavuuteen tai nostaa palveluiden hintaa nykyistä korkeammalle tasolle. Toistaiseksi riski ei ole toteutunut eikä sen toteutuminen ole todennäköistä lähitulevaisuudessa. Nykyisen inflaatiokehityksen arvioidaan vaikuttavan lyhyellä aikavälillä suunnittelun kustannuksiin. Vaikutusta investoinnin arvoon ei voida vielä arvioida tässä vaiheessa.

YHTIÖN TOIMENPITEET VASTUULLISUUDEN TOTEUTTAMISEKSI

Valtio omistajana edellyttää yritys vastuun vahvaa integroimista yhtiön liiketoimintaan sekä tavoitteellista yritys vastuun johtamista. Yhtiölle asetettuihin tavoitteisiin kuuluu tunnistaa oman toiminnan ilmastovaikutukset sekä vaikutukset ympäristölle ja luonnon monimuotoisuudelle. Yhtiön edellytetään ottavan huomioon tavoite hiilineutraalista Suomesta 2035 ja Pariisin ilmastopimuksen tavoitteet ilmaston lämpenemisen hillitsemiseksi 1,5 asteeseen.

YK:n kestävän kehityksen Agenda2030-tavoitteet ovat Valtiokonttorin ohjeistaman yhteiskunnallisen vastuullisuusraportoinnin perusta. Globaalisti sovittuja ekologisesti, sosiaalisesti ja taloudellisesti kestävään kehitykseen tähtääviä tavoitteita on yhteensä 17 ja niillä kaikkiaan 169 alatavoitetta. Yhtiö on toiminnassaan sitoutunut noudattamaan ja kehittämään erityisesti omaan toimintakenttään liittyviä tavoitteita.

Yhtiö ottaa suunnittelutyössään huomioon kestävän kehityksen periaatteet ja luontoarvot, minimoi ympäristövaikutukset ja on mukana kehittämässä uusia, kestävän kehityksen mukaisia innovaatioita hankkeen eri vaiheisiin tukien siten kestävää kaupunkirakennetta. Yhtiö seuraa aktiivisesti vähäpäästöisten materiaalien ja menetelmien kehitystä ja ottaa huomioon esimerkiksi rakentamisen hiilijalanjäljen pienentämisen jo suunnitteluvaiheen aikana.

Vuoden 2024 aikana yhtiö on päivittänyt vastuullisuusohjelmansa, mukaan lukien vastuullisuustoiminnalle asetetut tavoitteet ja mittarit. Ohjelmassa otetaan huomioon valtio-omistajan vastuullisuusohjelman päätavoitteet sekä YK:n kestävän kehityksen tavoiteohjelma Agenda2030. Huolellisuusvelvoite on kirjattu vastuullisuusohjelmaan osana toimintaperiaatteita.

Vastuullisuusohjelman pääpaino on koko Lentorata-hankkeessa, ei vain yhtiössä, ja se kattaa suunnitteluvaiheen eli vuodet 2024–2028. Vastuullisuusohjelmaa varten toteutettiin olennaisuusanalyysi, jossa huomioitiin kestävyysraportointidirektiivin (CSRD) mukaisia elementtejä olennaisin osin. Analyysissä ei käsitelty taloudellista olennaisuutta.

Lentorata-hankkeen vastuullisuustyön pääteemat ja -tavoitteet käyvät ilmi taulukosta 1. Pääteemat ja niiden alla raportoitavat tavoitteet jakautuvat kolmeen luokkaan: ympäristövastuu, sosiaalinen vastuu ja hyvä hallintotapa (ESG).

Taulukko 1. Lentorata-hankkeen vastuullisuustyön pääteemat ja -tavoitteet		
E	Kestävä suunnittelu	Ehkäisemme ja minimoimme hankkeen ympäristöön kohdistuvat haitalliset vaikutukset
		Otamme huomioon kiertotalouden periaatteet
		Otamme huomioon uudet päästöt vähentävät teknologia- ja materiaaliratkaisut ja ratkaisutavat
S	Vuorovaikutteinen yhteistyö	Ehkäisemme ja minimoimme hankkeen ihmisiin kohdistuvat haitalliset vaikutukset
		Viestimme avoimesti ja teemme vuorovaikutteista yhteistyötä sidosryhmiemme kanssa
G	Luotettava toimija	Noudatamme vastuullisia liiketoimintaperiaatteita
		Tuotamme lisäarvoa yhteiskunnalle

Taulukko 1.

Osana vastuullisuusohjelmaa luotiin Code of Conduct -ohjeistus, joka kokoaa yhteen yhtiön eettiset toiminta- ja hankintaperiaatteet. Yhtiön hallitus hyväksyi ohjeistuksen joulukuussa 2024. Ensimmäisen vastuullisuusraporttinsa yhtiö julkaisee keväällä 2025. Kyseessä on vapaaehtoisesti laadittu raportti, joka mukailee, mutta ei täytä kaikkia CSRD:n mukaisia vaatimuksia.

Syksyllä 2023 valmistuneen YVA-selostuksen perusteella Lentorata-hankkeen merkittävimmit vaikutuksiksi nousevat käytön aikainen runkomelu, rakentamisen aikainen tärinä ja pöly sekä tunnelin louhinta ja louhekuljetusten aiheuttamat liikennevaikutukset, samoin rakentamisen aikaiset pohjavesivaikutukset. Myös louhinnassa syntyvä maamassojen määrä on merkittävä. Keinot haitallisten vaikutusten ehkäisemiseksi ja lieventämiseksi määritellään suunnittelutyön edetessä. Kuluneen vuoden aikana selvitettiin tarkemmin erityisesti tärinä- ja runkomeluvaikutuksia.

Tammikuussa 2024 valmistui esiselvitys Lentoradan käytönaikaisista tärinä- ja runkomeluvaikutuksista, joka tarjoaa YVA-selostusta tarkempaa tietoa erityisesti runkomelun alueellisista vaikutuksista ja vaimennustarpeista. Siinä esitetään myös tekniset periaateratkaisut, joilla Lentoradasta aiheutuva runkomelu saadaan vaimennettua alle ohjearvojen. Runkomeluvaikutuksia tarkennetaan edelleen meneillään olevassa yleissuunnitteluvaiheessa, kun lähtötiedot tarkentuvat muun muassa maa- ja kallioperätutkimusten myötä.

Yleissuunnitelmavaiheen tärinä- ja runkomeluvaikutusten mallinnusta varten Lentorata Oy teetti vuoden aikana myös lähtötietomittauksia, joilla määritettiin tarkemmin suomalaisen junakaluston herätetasoja erityisesti kallioperään louhituissa rautatietunneleissa sekä kallioperän värähtelyn vaimentumisominaisuuksia. Lisäksi mitattiin värähtelytasoja kahdessa kohteessa Suomen rataverkon alueilla, joille on asennettu sepelinalusmattoja. Tarkemmilla lähtötiedoilla mallinnustulokset ja vaikutusten arviointi ovat luotettavampia ja tarvittavat runkomelun torjuntatoimet voidaan mitoittaa paremmin. Lähtötietomittaukset toteutettiin syksyn 2024 aikana ja niitä koskeva raportti valmistui joulukuussa 2024. Työ toteutettiin yhdessä Itärata Oy:n kanssa.

Pohjavesimallinnus on käynnissä, ja se valmistuu arviolta vuoden 2025 ensimmäisen kvartaalin aikana. Mallinnuksen avulla arvioidaan terveyteen kohdistuvat kielteiset pohjavesivaikutukset. Tulosten perusteella laaditaan suunnitelmat haitallisten vaikutusten vähentämiseksi.

ARVIO TALOUDELLISESTA ASEMASTA JA TULOKSESTA

Yhtiöllä ei ollut tilikaudella liikevaihtoa tai muita liiketoiminnan tuottoja. Yhtiön tulos oli tappiollinen 811 988,92 (1 659 791,46) euroa. Tulosta heikensi pääradan kehittämävaihtoehdon suunnitteluun tehtyjen aktivoitujen suunnittelukustannusten alaskirjaus 118 811,20 (411 735,34) euroa. Yhtiön kuluista ulkopuoliset palvelut olivat 1 325 665,40 (1 066 010,64) euroa ja henkilöstökulut 694 929,70 (962 649,06) euroa. Liiketoiminnan muut kulut olivat 436 020,04 (557 753,06) euroa, josta isoimpia eriä olivat toimitilavuokrat, IT-laitte ja -ohjelmistokulut sekä hallintopalvelut.

Suunnitteluun investoitiin 1 698 445,75 (1 310 446,24) euroa. Yhtiölle myönnettiin CEF-rahoitusta 1 345 000,00 euroa vuonna 2023. CEF-rahoituksen käyttöä kirjattiin tilikaudelle 675 000,00 (537 974,00) euroa. Loppuosa CEF-rahoituksesta 132 026,00 (675 000,00) euroa on kirjattu saatuihin ennakkomaksuihin kattamaan tilikauden 2025 suunnittelukustannuksia.

Yhtiön operatiivisen toiminnan kulut ja investoinnit on rahoitettu omistajien tekemillä sijoituksilla. Omistajilta kutsuttiin tilikauden aikana vastikkeettomina sijoituksina SVOP-rahastoon yhteensä 2 500 000,00 (2 044 795,50) euroa. Yhtiön tase on vahva ja maksuvalmius on hyvä.

Talouden tunnusluvut:

	2024	2023	2022	2021
Liikevaihto	0	0	0	0
Liikevoitto	-878 508,08	-1 689 738,52	-1 875 377,83	-772 361,72
Omavaraisuusaste-%	88,6	92,5	84,4	92,0

VEROJALANJÄLKI

1000 eur	2024	2023
Työnantajamaksut	92	126
Ennakkonpidätykset palkoista	234	352
Yhteensä	326	478

YHTIÖN JOHTO, TILINTARKASTAJA JA HENKILÖSTÖ

Yhtiön hallituksen 1.1.2024–31.12.2024 muodostivat:

Kari Savolainen	puheenjohtaja
Pekka Timonen	varapuheenjohtaja
Olli Alho	jäsen 8.3.2024 alkaen
Tero Anttila	jäsen
Jessica Diktonius	jäsen 8.3.2024 asti
Sanna Järvenpää	jäsen 19.4.2024 alkaen
Minna Korkeaaja	jäsen
Otto Lehtipuu	jäsen 8.3.2024 asti
Reetta Putkonen	jäsen
Leena Vainiomäki	jäsen 19.4.2024 asti
Juha Yli-Rajala	jäsen 8.3.2024 asti

Hallitus kokoontui tilikauden aikana 9 (10) kertaa. Hallituksella on tarkastusvaliokunta, joka kokoontui 6 (8) kertaa sekä työvaliokunta, joka kokoontui 4 (7) kertaa.

Tarkastusvaliokunnan jäseniä olivat:

Minna Korkeaaja	puheenjohtaja
Olli Alho	jäsen 26.4.2024 alkaen
Reetta Putkonen	jäsen
Leena Vainiomäki	jäsen 19.4.2024 asti
Juha Yli-Rajala	jäsen 8.3.2024 asti

Työvaliokunnan jäseniä olivat:

Kari Savolainen	puheenjohtaja
Jessica Diktonius	jäsen 8.3.2024 asti
Tero Anttila	jäsen
Sanna Järvenpää	jäsen 26.4.2024 alkaen
Otto Lehtipuu	jäsen 8.3.4.2024 asti
Pekka Timonen	jäsen

Yhtiön tilintarkastajana toimii tilintarkastusyhteisö Ernst & Young Oy päävastuullisena tilintarkastajana KHT Mikko Ryttilähti.

Yhtiön henkilöstön määrä sekä palkat ja palkkiot:

	2024	2023	2022	2021
Henkilöstö	4	5	5	2
Palkat ja palkkiot	602 776,25	836 655,44	777 376,20	467 809,24

HALLITUKSEN ESITYS YHTIÖN VOITTOA KOSKEVIKSI TOIMENPITEIKSI

Hallitus esittää, että tilikauden tappio 811 988,92 euroa kirjataan omaan pääomaan ja että osinkoa ei jaeta.

Lentorata Oy (entinen Suomi-rata Oy)

Y-tunnus: 3176750-3

TULOSLASKELMA**1.1.2024-31.12.2024 1.1.2023-31.12.2023**

Valmistus omaan käyttöön	1 698 445,75	1 310 446,24
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ulkopuoliset palvelut	-1 325 665,40	-1 066 010,64
Yhteensä	<u>-1 325 665,40</u>	<u>-1 066 010,64</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-602 776,25	-836 655,44
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-80 612,70	-113 156,17
Muut henkilösivukulut	-11 540,75	-12 837,45
Yhteensä	<u>-694 929,70</u>	<u>-962 649,06</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 527,49	-2 036,66
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä	-118 811,20	-411 735,34
Yhteensä	<u>-120 338,69</u>	<u>-413 772,00</u>
Liiketoiminnan muut kulut	-436 020,04	-557 753,06
LIIKEVOITTO / -TAPPIO	-878 508,08	-1 689 738,52
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	66 519,16	32 217,13
Yhteensä	<u>66 519,16</u>	<u>32 217,13</u>
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	0,00	-2 270,07
Yhteensä	<u>0,00</u>	<u>-2 270,07</u>
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	66 519,16	29 947,06
VOITTO / TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-811 988,92	-1 659 791,46
TILIKAUDEN VOITTO / TAPPIO	<u>-811 988,92</u>	<u>-1 659 791,46</u>

Lentorata Oy (entinen Suomi-rata Oy)
Y-tunnus: 3176750-3

TASE	31.12.2024	31.12.2023
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	4 582,48	6 109,97
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	<u>2 392 269,07</u>	<u>1 487 634,52</u>
Yhteensä	<u>2 396 851,55</u>	<u>1 493 744,49</u>
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	2 396 851,55	1 493 744,49
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Muut saamiset	34 940,60	39 120,56
Siirtosaamiset	<u>64 925,32</u>	<u>47 031,14</u>
Yhteensä	<u>99 865,92</u>	<u>86 151,70</u>
Rahat ja pankkisaamiset	2 125 022,40	2 104 573,27
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	2 224 888,32	2 190 724,97
VASTAAVAA YHTEENSA	<u><u>4 621 739,87</u></u>	<u><u>3 684 469,46</u></u>

Lentorata Oy (entinen Suomi-rata Oy)
Y-tunnus: 3176750-3

TASE	31.12.2024	31.12.2023
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	9 217 725,04	6 973 809,54
Muut rahastot yhteensä	<u>9 217 725,04</u>	<u>6 973 809,54</u>
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	-4 311 963,88	-2 652 172,42
Tilikauden voitto (-tappio)	-811 988,92	-1 659 791,46
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	4 093 772,24	2 661 845,66
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Saadut ennakot	0,00	132 026,00
Yhteensä	<u>0,00</u>	<u>132 026,00</u>
Lyhytaikainen		
Saadut ennakot	132 026,00	675 000,00
Ostovelat	248 223,62	113 934,14
Muut velat	15 815,84	26 222,24
Siirtovelat	131 902,17	75 441,42
Yhteensä	<u>527 967,63</u>	<u>890 597,80</u>
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	527 967,63	1 022 623,80
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	<u>4 621 739,87</u>	<u>3 684 469,46</u>

Lentorata Oy (entinen Suomi-rata Oy)

Y-tunnus: 3176750-3

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT**31.12.2024**

Yhtiö on muuttanut nimensä Suomi-rata Oy:sta Lentorata Oy:ksi. Nimenmuutos on rekisteröity 3.4.2024.

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET

Tilinpäätös on laadittu pien- ja mikroyritysjärjestyksen 2 ja 3 luvun pienyrityssäännöstöä käyttäen (PMA 1.1.5.1).

EU-rahoitus on tuloutettu EU:lle raportoitavien tilikauden aikana toteutuneiden kustannusten perusteella, joista on vähennetty 50 prosenttia. EU-tukiosuus tilikaudelta vähentää aktivoituja suunnittelumenoja ja tilikauden 2025 osuus on kirjattu saatuihin ennakoihin. Tilikausi 2025 on tukikauden viimeinen vuosi.

Pysyvien vastaavien hyödykkeistä arvostusperiaatteet ja -menetelmät

Lentorata Oy:n suunnitteluvaiheessa aktivoitaviin hankintamenoihin katsotaan kuuluvaksi

- Suorat kustannukset
- Tilaajan hankinnat
- Tilaajan riskivaraus
- Suunnittelujohtajan palkka 100 % (pois lukien loma- ja bonusrahat)
- Toimitusjohtajan palkka 80 % (pois lukien loma- ja bonusrahat)
- Viestintäpäällikön palkka 80% (pois lukien loma- ja bonusrahat)

Hallitus arvioi vuosittain hankkeen jatkuvuuden ja tulontuottamisedellytyksen. Edellytykset on dokumentoitava ja niiden toteutumismahdollisuutta seurattava. Lentorata Oy:n suunnitteluvaiheen rahoituksen riittävyys ja toiminnan jatkuvuus on sovittu osakassopimuksella. Omistajien yhtiölle asettama suunnittelutehtävä muuttui tilikauden aikana ja pääradan kehittämiskustannukset 118 811,20 euroa alaskirjattiin hallituksen tekemän arvioinnin perusteella. Lentoradan osuuteen tehdyllä suunnittelulla katsotaan olevan tulontuottamisedellytys hankkeen valmistuessa.

Pysyviin vastaaviin aktivoidut selvitykset ja suunnitelmat ovat keskeneräisiä, joten poistoja ei ole aloitettu. Poistosuunnitelma laaditaan suunnitteluvaiheen päätyttyä hanketta jatkavan toimesta, jos Lentorata Oy ei jatka toteutusvaiheeseen. Jos hanke toteutetaan Lentorata Oy:n toimesta, poistosuunnitelma laaditaan hankkeen valmistuttua.

Lentorata Oy (entinen Suomi-rata Oy)
Y-tunnus: 3176750-3

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

31.12.2024

ANNETUT VAKUUDET, TASEEN ULKOPUOLISET SITOUKSET JA JÄRJESTELYT SEKÄ ELÄKEVASTUUT

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

	2024	2023
Vastuista seuraavan tilikauden osuus	8 355,08	30 306,51
Vastuista myöhempien tilikausien osuus	<u>414,90</u>	<u>2 720,24</u>
Taseen ulkopuoliset vastuut yhteensä	8 769,98	33 026,75

Vastuisiin sisältyvät ICT palveluiden, kuituyhteyksien sekä toimitilojen vuokravastuut.

Muut vastuusitoumukset

Yhtiöllä on vuodelle 2025 kohdistuvia vastuita 325 244,95 euroa Taratest Oy:lle Lentoradan kallioperätutkimuksien toteutuksesta välillä Pasila - Kytömaa ja 575 175,52 euroa Sitowise Oy:lle yleissuunnitelman laatimisesta.

HENKILÖSTÖ

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä

	2024	2023
Tilikaudella yhtiön palveluksessa olevien henkilöiden keskimääräinen lukumäärä	4	5

Hallituksen ja toimitusjohtajan palkat ja palkkiot

	2024	2023
Hallituspalkkiot tilikaudella	127 600,00	178 100,00
Toimitusjohtajan palkka tilikaudella	132 538,11	237 398,12

Lentorata Oy (entinen Suomi-rata Oy)
Y-tunnus: 3176750-3

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

31.12.2024

OMIEN OSAKKEIDEN JA OSUUKSIEN HANKINNAT JA LUOVUTUKSET

Tilikaudella hankitut omat osakkeet

Yhtiö on tilikaudella hankkinut omia osakkeitaan seuraavasti:

Lukumäärä kpl	Vasta-arvo €	Osuus osakepääomasta %	Suoritettu vastike € / kpl
390 584	252 300,00	25,24	n. 0,646

Kaikki yhtiön hankkimat omat osakkeet on mitätöity.
Omia osakkeita ei ole yhtiön hallussa 31.12.2024.

OSAKEYHTIÖLAIN TARKOITTAMAT TOIMINTAKERTOMUSTIEDOT

Oman pääoman muutokset

SIDOTTU OMA PÄÄOMA

	2024	2023
Osakepääoma	0,00	0,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	0,00	0,00

VAPAA OMA PÄÄOMA

Muut rahastot		
Tilikauden alussa	6 973 809,54	4 929 014,04
Lisäykset	2 500 000,00	2 044 795,50
Vähennykset	-256 084,50	0,00
Tilikauden lopussa	<u>9 217 725,04</u>	<u>6 973 809,54</u>

Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-4 311 963,88	-2 652 172,42
Tilikauden voitto (tappio)	-811 988,92	-1 659 791,46
Kertyneet voittovarot (tappio)	<u>-5 123 952,80</u>	<u>-4 311 963,88</u>

Vapaa oma pääoma yhteensä 4 093 772,24 2 661 845,66

Oma pääoma yhteensä 4 093 772,24 2 661 845,66

Lentorata Oy (entinen Suomi-rata Oy)

Y-tunnus: 3176750-3

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT**31.12.2024****Hallituksen esitys tilikauden tulosta koskeviksi toimenpiteiksi sekä mahdollisesta muun vapaan pääoman jakamisesta**

Jakokelpoinen vapaa oma pääoma

	2024	2023
Muut rahastot	9 217 725,04	6 973 809,54
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-4 311 963,88	-2 652 172,42
Tilikauden voitto (tappio)	<u>-811 988,92</u>	<u>-1 659 791,46</u>
Jakokelpoinen vapaa oma pääoma	4 093 772,24	2 661 845,66

Yhtiön osakkeet

Osakepääoma osakelajeittain ja osakelajia koskevat yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset.

Osakkeet ja osakesarjat	Kpl	Euroa	Äänivalta / kpl
Osakkeet	1 225 147	0,00	1

Kaikilla osakkeilla on yhtäläinen oikeus osinkoihin ja yhtiön varoihin. Osakkeita rasittavat suostumus- ja lunastuslausekkeet.

Yhtiö on tehnyt suunnatun maksuttoman osakeannin Valtiolle, yht. 68 531 kappaletta

Rakenne- ja rahoitusjärjestelyt

Suomi-rata Oy:n omistajat antoivat yhtiölle 154,72 miljoonan euron rahoitussitoumuksen vuoteen 2031 asti. Suunnittelutehtävän muuttuessa uusi rahoitussitoutumus Lentorata Oy:lle on 25,0 miljoonaa euroa vuoteen 2028 asti. Yhtiö kerää sen osakkailta vuosittain siten kuin hallitus tarkemmin päättää. Rahoitus tulee kerätä yhtiölle ensisijaisesti kaikkien osakkaiden yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon osakeomistustensa suhteessa tekemillä suorilla vastikkeettomilla sijoituksilla tai toissijaisesti perustellusta syystä muulla tavalla, kuten järjestämällä osakeanti, jossa kaikki osakkaat merkitsevät yhtiön uusia osakkeita merkintähintaa vastaan osakeomistustensa suhteessa.

Lentorata Oy (entinen Suomi-rata Oy)

Y-tunnus: 3176750-3

TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

____ / ____ 2025

Kari Savolainen
Hallituksen puheenjohtaja_____
Tero Anttila_____
Minna Korkeaoja_____
Olli Alho_____
Reetta Putkonen_____
Sanna Järvenpää_____
Pekka Timonen_____
Janne Salonen
Toimitusjohtaja**TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ**

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

____ / ____ 2025

Ernst & Young Oy
Tilintarkastusyhteisö
Mikko Rytilahti, KHT, JHT

Lentorata Oy (entinen Suomi-rata Oy)

Y-tunnus: 3176750-3

LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA**31.12.2024****KIRJANPIDOT JA SÄILYTTÄMISTAPA**

Tilinpäätös ja toimintakertomus	sähköinen
Tilinpäätöksen erittelyt	sähköinen
Tilikohtainen tase	sähköinen
Tilikohtainen tuloslaskelma	sähköinen
Tililuettelo	sähköinen
Päiväkirja	sähköinen
Pääkirja	sähköinen
Ostoreskontra	sähköinen
Palkkakirjanpito	sähköinen

TOSITELAJIT JA SÄILYTTÄMISTAPA

<u>Laji</u>	<u>Nro alkaen</u>	<u>Säilyttämistapa</u>
OR Ostolaskut	1	sähköinen
T1 Pankkitositteet	30000	sähköinen
Tiliotteet		sähköinen
PA Palkat	50000	sähköinen
MU Muut	60000	sähköinen
LT Liitetietositteet	80000	sähköinen